

1861 - nasce l'unità d'Italia



1951 - nasce la Pineta Is Arenas

# IS ARENAS

*“60 anni di una storia italiana”*



## NATURALMENTE UNICA !



**GREEN IS ARENAS**  
LUXURY RESORT

**LA STORIA DI**

**UN RESORT NATO**

**DAL DESERTO**

**Is Arenas**, o “Sas Renas”, in sardo vuol dire “sabbie”, perché questa baia in provincia di Oristano era un deserto: dune di sabbia e ginepri con una spiaggia di circa 6 km e un clima temperato (tra i 12°C e i 33°C).

Già nel 1874 - poco dopo l'unità d'Italia – risulta da documenti comunali che “la strada nazionale” era impraticabile a causa della sabbia. Da "**Is Arenas: il più grande deserto d'Europa**" (a cura di Fabrizio Fais)

### **Fa molto più rumore un albero che cade che una foresta che cresce!**

Al 1951 risale il primo progetto della **Forestale** per contrastare il problema della desertificazione. Così furono seminati dalle **Comunità locali** pini ed acacie in circa 1.280 ettari di sabbia!

In 60 anni la pineta è cresciuta con la necessità di avere cure, investimenti e tanta passione per essere preservata: con una scrupolosa attenzione alla natura la pineta è divenuto un ambiente ricco di biodiversità e poi, grazie alla lungimiranza di investitori **da diverse regioni d'Italia**, un'incantevole meta turistica con un meraviglioso percorso di golf.



## Dalla “Carta de Logu” al Piano di Gestione di Is Arenas



Nella Provincia di Oristano la tutela del territorio ha origini lontane, così come il simbolico albero “eradicato” contenuto nel suo stemma.

Già nel XIV sec. esisteva un codice di leggi, la **Carta de Logu**: promulgata formalmente da Eleonora D’Arborea, è rimasta in vigore sino al 1837 in tutta la Sardegna ed è considerata “*una tappa storica anche a livello europeo per lo “stato di diritto”*”.



Così ad Is Arenas nel 1972 esisteva un “Piano di Cultura e Conservazione”, ma solo dopo un lungo e difficile percorso, attraverso Istituzioni comunali, provinciali, regionali, nazionali sino ad un Decreto del Presidente della Repubblica, ma anche imprese da diverse regioni d’Italia, è stato possibile realizzare il Resort per uno sviluppo turistico nel rispetto del territorio.

Is Arenas infatti era stata proposta come Sito di Importanza Comunitaria nell’ambito di “*Natura 2000*”, che è il principale strumento dell’Unione Europea per la conservazione della biodiversità.

Gli Stati europei hanno realizzato una mappa di zone speciali, dove esistono regole, che sono detti “Piani di Gestione”. In Italia sono stati individuati quasi 600 Zone di Protezione Speciale e più di 2200 Siti SIC.<sup>1</sup>

Anche per Is Arenas i vari Comuni interessati, insieme alla Regione Sardegna, hanno approvato il Piano di Gestione, dove sono indicati 10 Habitat protetti dal mare (le Praterie di Poseidonia) alla pineta (le Foreste dunali di Pini, vari tipi di Dune costiere) e risultano individuate 89 specie (4 insetti, 2 pesci, 2 anfibi, 8 rettili, 12 mammiferi, 55 uccelli), tra cui tutelare in particolare 18 specie: 2 di tartarughe, 2 di mammiferi e 14 di uccelli.<sup>2</sup>



<sup>1</sup> [www.minambiente.it/home\\_it/menu.html?mp=/menu/menu\\_attivita/&m=Rete\\_Natura\\_2000.html](http://www.minambiente.it/home_it/menu.html?mp=/menu/menu_attivita/&m=Rete_Natura_2000.html) IIRN2000\_SIC\_e\_ZPS\_in\_Italia.html

<sup>2</sup> [www.comunenarbolia.com/docs/relazione\\_finale.pdf](http://www.comunenarbolia.com/docs/relazione_finale.pdf)

**Il percorso di Golf** disegnato dal famoso Arch. Von Hagge, è stato ultimato nel 2000: dopo aver ottenuto le certificazioni “impegnati nel verde” dalla F.I.G., ha inoltre avuto importanti riconoscimenti a livello internazionale, grazie agli elevati standard qualitativi e servizi golfistici raggiunti con il coinvolgimento dei principali operatori investitori all’interno del sito.

**L'affascinante Resort** nato nel 2008 con l’inaugurazione del *Golf Hotel Is Arenas \*\*\*\*\**, realizzato dalla collaborazione tra l’arch. Massimo Pisu e l’Arch. Lorenzo Bellini, con il desiderio di preservare la natura e valorizzare la pineta tramite una gestione coordinata con il Golf, le strutture turistiche ed alcune ville vicino al mare.

## **BUON COMPLEANNO IS ARENAS !**



**Il regalo più bello è  
il rispetto per la Natura, per le Tradizioni e il Lavoro** di chi vi ha dedicato, vi dedica e vi dedicherà il proprio tempo.

**Il tesoro sarà  
il piacere** di condividere l’equilibrio tra innovazione e tradizione nel rispetto della Natura con **il desiderio** di tornare nella Pineta Is Arenas!

Golf Hotel Is Arenas  
Loc. Pineta Is Arenas – SS 292 km 113,4 – 09070 Narbolia (OR)  
Tel. + 39 0783 529011 Fax +39 0783 5290122  
[WWW.GOLFHOTELISARENAS.COM](http://WWW.GOLFHOTELISARENAS.COM)

**[WWW.GREENISARENAS.COM](http://WWW.GREENISARENAS.COM)**

G.RE.E.N. – Golf Resort Enterprise & Nature s.r.l. – via Galilei 164 – 41126 Modena (MO) - tel. +39 059 353803 - [info@greenisarenas.com](mailto:info@greenisarenas.com)